

## Standard objekt

### Zakládání

*pilotové založení*

### Svislé nosné konstrukce

*kombinované monolitické, vyzdívané nosné konstrukce*

### Vodorovné nosné konstrukce

*kombinované monolitické a prefabrikované nosné konstrukce*

### Hydroizolace spodní stavby

*PVC fólie*

### Hydroizolace a tepelná izolace střechy

*PVC fólie + EPS tl. min. 200Mm*

### Vnitřní akustické příčky

*vápenopískové zdivo*

### Vnitřní dělicí příčky

*plynosilikát*

### Hrubé podlahy

*betonová strojně hlazená mazanina s kročejovou izolací*

### Vnitřní omítky

*sádrové jednovrstvé omítky*

### Vnitřní podhledy

*SDK podhledy + minerální podhledy + sádrová stěrka*

### Výplně otvorů

*plastová okna s dvojsklem*

### Fasáda

*kontaktní zateplovací systém, minerální vlna tl. 200mm*

### Finální úpravy povrchů

*laminátová plovoucí podlaha 7/31*

*CPL dveře s obložkovou zárubní*

*kalibrovaný obklad*

*betonová dlažba na terasách*

### Vybavení

*elektroinstalace s bytovými rozvaděči, společná televizní anténa a satelit, datové metalické rozvody v bytě, domovní telefon vč. přístupového systému, kamerový systém*

*ústřední vytápění dálkové*

*výtah*

### Garážová vrata

*sekční s elektrickým ovládním*

### Podlaha garáže

*betonová mazanina, nátěr*

### Standard byty

Nosná konstrukce a příčky

vyzdívané vápenocementové tvárnice VAPIS > [www.vapis-sh.cz](http://www.vapis-sh.cz)

přízdívky, příčky plynosilikát

Podlahové krytiny

koupelna, WC, předsíň: keramická dlažba La Futura Florencie

chodba, obytné místnosti: laminátová plovoucí podlaha

Povrchy stěn

koupelna, WC: keramický obklad, omítka, malba

ostatní místnosti: omítky sádrové, hladké, bílé, malba

Interiérové dveře

obložkové zárubně, dveře Standard Prüm/Sapeli

Okna

plastová s izolačním dvojsklem

Vchodové dveře do bytu

povrch CPL, 3 odstíny, ocelová zárubeň, kování s překrytím vložky, cylindrická vložka, dubový práh

Elektroinstalace

Silnoproud – min. 3 zásuvky v obytné místnosti, barva koncových prvků bílá ABB Tango

Slaboproud – antény pro příjem pozemního signálu TV + R, zesilovač, datová síť

Svítlidla objímka se žárovkou uprostřed místnosti

Kuchyně

příprava pro el. varnou desku

3 x zásuvkový obvod

1 x světelný okruh

Vzduchotechnika

nucené větrání koupelna a WC, příprava pro napojení digestoře kuchyně

Zdravotechnické instalace

zařizovací předměty Ideal Standard, TMS, Alcaplast

vana smaltovaná ocel

WC závěsný

Energetická třída „B – velmi úsporná“